

Bezeichnung	Mrz/2020	% Ges.- Leistg.	% Ges.- Kosten	% Pers.- Kosten	Auf- schlag	Jan/2020 - Mrz/2020	% Ges.- Leistg.	% Ges.- Kosten	% Pers.- Kosten	Auf- schlag
Umsatzerlöse	75,00	100,00				75,00	100,00			
Best.Verdg. FE/UE	0,00					0,00				
Akt.Eigenleistungen	0,00					0,00				
Gesamtleistung	75,00	100,00	1,74			75,00	100,00	0,57		
Mat./Wareneinkauf	0,00					0,00				
Rohertrag	75,00	100,00	1,74			75,00	100,00	0,57		
So. betr. Erlöse	0,00					0,00				
Betriebl. Rohertrag	75,00	100,00	1,74			75,00	100,00	0,57		
Kostenarten:										
Personalkosten	0,00					0,00				
Raumkosten	3.881,00	5.174,67	89,81			11.883,00	15.844,00	90,00		
Betriebl. Steuern	0,00					0,00				
Versich./Beiträge	0,00					0,00				
Besondere Kosten	0,00					0,00				
Kfz-Kosten (o. St.)	0,00					0,00				
Werbe-/Reisekosten	0,00					0,00				
Kosten Warenabgabe	0,00					0,00				
Abschreibungen	430,33	573,77	9,96			1.290,99	1.721,32	9,78		
Reparatur/Instandh.	0,00					0,00				
Sonstige Kosten	9,90	13,20	0,23			29,70	39,60	0,22		
Gesamtkosten	4.321,23	5.761,64	100,00			13.203,69	17.604,92	100,00		
Betriebsergebnis	-4.246,23	-5.661,64				-13.128,69	-17.504,92			
Zinsaufwand	1.254,70	1.672,93				3.624,85	4.833,13			
Sonst. neutr. Aufw	0,00					0,00				
Neutraler Aufwand	1.254,70	1.672,93				3.624,85	4.833,13			
Zinserträge	0,00					0,00				
Sonst. neutr. Ertr	0,00					0,00				
Verr. kalk. Kosten	0,00					0,00				
Neutraler Ertrag	0,00					0,00				
Kontenkl. unbesetzt	0,00					0,00				
Ergebnis vor Steuern	-5.500,93	-7.334,57				-16.753,54	-22.338,05			
Steuern Eink.u.Ertr	0,00					0,00				
Vorläufiges Ergebnis	-5.500,93	-7.334,57				-16.753,54	-22.338,05			

Das vorläufige Ergebnis entspricht dem derzeitigen Stand der Buchführung. Abschluss-/Abgrenzungsbuchungen können es noch verändern.

Status 2020*FAN

Werte in: EUR

Zeile	Bezeichnung	Konto	Zeile	Konten-/ Zeilenbeschriftung	Fkt.-Schl.	Mrz/2020 Konten/Zeilen	BWA-Werte	Jan/2020-Mrz/2020 Konten/Zeilen	BWA-Werte
1020	Umsatzerlöse	4400 H		Erlöse 19% USt	0	75,00	75,00	75,00	75,00
1051	Gesamtleistung		1020	Umsatzerlöse	1	75,00	75,00	75,00	75,00
1080	Rohertrag		1051	Gesamtleistung	2	75,00	75,00	75,00	75,00
			1060	Mat./Wareneinkauf	2	0,00	0,00	0,00	
1092	Betriebl. Rohertrag		1080	Rohertrag	1	75,00	75,00	75,00	75,00
1120	Raumkosten	6350 S		Grundstücksaufwendungen, betrieblich	0	3.881,00	3.881,00	11.883,00	11.883,00
1240	Abschreibungen	6221 S		Abschreibungen auf Gebäude	0	430,33	430,33	1.290,99	1.290,99
1260	Sonstige Kosten	6855 S		Nebenkosten des Geldverkehrs	0	9,90	9,90	29,70	29,70
1280	Gesamtkosten		1120	Raumkosten	1	3.881,00	4.321,23	11.883,00	13.203,69
			1240	Abschreibungen	1	430,33		1.290,99	
			1260	Sonstige Kosten	1	9,90		29,70	
1300	Betriebsergebnis		1092	Betriebl. Rohertrag	2	75,00	-4.246,23	75,00	-13.128,69
			1280	Gesamtkosten	2	4.321,23		13.203,69	
1310	Zinsaufwand	7317 S		Zinsen an Gesell., Beteilig. >25% (KapG)	0	1.171,37	1.254,70	3.374,86	3.624,85
		7320 S		Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.	0	83,33		249,99	
1320	Neutraler Aufwand		1310	Zinsaufwand	1	1.254,70	1.254,70	3.624,85	3.624,85
1345	Ergebnis vor Steuern		1300	Betriebsergebnis	2	-4.246,23	-5.500,93	-13.128,69	-16.753,54
			1320	Neutraler Aufwand	2	1.254,70		3.624,85	
1380	Vorläufiges Ergebnis		1345	Ergebnis vor Steuern	2	-5.500,93	-5.500,93	-16.753,54	-16.753,54
			1355	Steuern Eink.u.Ertr	2	0,00		0,00	

SKR 04 BWA-Nr. 1 BWA-Form DATEV-BWA Wareneinsatz K51

Bezeichnung	Mrz/2020	Mrz/2019	Veränderung absolut	in %	Jan/2020 - Mrz/2020	Jan/2019 - Mrz/2019	Veränderung absolut	in %
Umsatzerlöse	75,00	0,00	75,00		75,00	0,00	75,00	
Best.Verdg. FE/UE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Akt.Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Gesamtleistung	75,00	0,00	75,00		75,00	0,00	75,00	
Mat./Wareneinkauf	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Rohertrag	75,00	0,00	75,00		75,00	0,00	75,00	
So. betr. Erlöse	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Betriebl. Rohertrag	75,00	0,00	75,00		75,00	0,00	75,00	
Kostenarten:								
Personalkosten	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Raumkosten	3.881,00	0,00	3.881,00		11.883,00	0,00	11.883,00	
Betriebl. Steuern	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Versich./Beiträge	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Besondere Kosten	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Kfz-Kosten (o. St.)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Werbe-/Reisekosten	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Kosten Warenabgabe	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Abschreibungen	430,33	0,00	430,33		1.290,99	0,00	1.290,99	
Reparatur/Instandh.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Sonstige Kosten	9,90	7,05	2,85	40,43	29,70	21,15	8,55	40,43
Gesamtkosten	4.321,23	7,05	4.314,18	61.194,04	13.203,69	21,15	13.182,54	62.328,79
Betriebsergebnis	-4.246,23	-7,05	-4.239,18	-60.130,21	-13.128,69	-21,15	-13.107,54	-61.974,18
Zinsaufwand	1.254,70	0,00	1.254,70		3.624,85	0,00	3.624,85	
Sonst. neutr. Aufw	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Neutraler Aufwand	1.254,70	0,00	1.254,70		3.624,85	0,00	3.624,85	
Zinserträge	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Sonst. neutr. Ertr	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Verr. kalk. Kosten	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Neutraler Ertrag	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Kontenkl. unbesetzt	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Ergebnis vor Steuern	-5.500,93	-7,05	-5.493,88	-77.927,38	-16.753,54	-21,15	-16.732,39	-79.112,96
Steuern Eink.u.Ertr	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	
Vorläufiges Ergebnis	-5.500,93	-7,05	-5.493,88	-77.927,38	-16.753,54	-21,15	-16.732,39	-79.112,96

Konto Beschriftung	EB-Wert	Mrz 2020 Soll	Haben	kum. Werte Soll	Haben	Saldo
200 Grundstücke,grndst.Rechte und Bauten	1.183.223,00 S					1.183.223,00 S
240 Geschäftsbauten (eigene Grundstücke)	256.428,00 S		430,33		1.290,99	255.137,01 S
Summe Klasse 0	1.439.651,00 S		430,33		1.290,99	1.438.360,01 S
	0,00					0,00
1370 Durchlaufende Posten		892,50		17.618,50	16.726,00	892,50 S
1800 Commerzbank AG DE24 100400000841312200	14.287,13 S	89,25	4.783,40	30.089,25	24.056,09	20.320,29 S
Summe Klasse 1	14.287,13 S	981,75	4.783,40	47.707,75	40.782,09	21.212,79 S
	0,00					0,00
2900 Gezeichnetes Kapital	25.000,00 H					25.000,00 H
Summe Klasse 2	0,00					0,00
	25.000,00 H					25.000,00 H
3096 Rückstellungen für Aufbewahrungspflicht	300,00 H					300,00 H
3300 Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist.	11.250,89 H			11.250,89		0,00
3564 Darlehen Rlz 1-5 J. (sonstige VB)	100.000,00 H		83,33		249,99	100.249,99 H
3642 Verbindlichk. ggb. GmbH-Ges.ern, 1-5J	1.331.500,00 H		1.171,37		33.374,86	1.364.874,86 H
3806 Umsatzsteuer 19%			14,25		14,25	14,25 H
Summe Klasse 3	0,00		1.268,95	11.250,89	33.639,10	0,00
	1.443.050,89 H					1.465.439,10 H
4400 Erlöse 19% USt			75,00		75,00	75,00 H
Summe Klasse 4	0,00		75,00		75,00	0,00
	0,00					75,00 H
6221 Abschreibungen auf Gebäude		430,33		1.290,99		1.290,99 S
6350 Grundstücksaufwendungen, betrieblich		3.881,00		11.883,00		11.883,00 S
6855 Nebenkosten des Geldverkehrs		9,90		29,70		29,70 S
Summe Klasse 6	0,00	4.321,23		13.203,69		13.203,69 S
	0,00					0,00
7317 Zinsen an Gesell., Beteilig. >25% (KapG)		1.171,37		3.374,86		3.374,86 S
7320 Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.		83,33		249,99		249,99 S
Summe Klasse 7	0,00	1.254,70		3.624,85		3.624,85 S
	0,00					0,00

Konto Beschriftung	EB-Wert	Mrz 2020 Soll	Haben	kum. Werte Soll	Haben	Saldo
9000 Saldenvorträge Sachkonten	2.861,87 S					2.861,87 S
9009 Saldenvorträge Kreditoren	11.250,89 S					11.250,89 S
Summe Klasse 9	14.112,76 S					14.112,76 S
	0,00					0,00
Summe Sachkonten	1.468.050,89 S	6.557,68	6.557,68	75.787,18	75.787,18	1.490.514,10 S
	1.468.050,89 H					1.490.514,10 H

Konto Beschriftung	EB-Wert	Mrz 2020 Soll	Haben	kum. Werte Soll	Haben	Saldo
70101 Amtsgericht Charlottenburg	2.250,00 H			2.250,00		0,00
70201 Bundesanzeiger Verlag GmbH	36,89 H			36,89		0,00
71601 PRÄZISA KG	8.964,00 H			8.964,00		0,00
Summe Gruppe 7	0,00			11.250,89		0,00
	11.250,89 H					0,00
Summe Kreditoren	0,00			11.250,89		0,00
	11.250,89 H					0,00

Konto	Beschriftung	Rechnungs-Nr.	Datum	Fälligkeit	Belegfeld 2	Gegenkonto	Kz	Betrag Soll	Betrag Haben	Saldo	R	fäl.	Buchungstext

Steuernummer: 11 27 032 38322 57 2041

1. Quartal 2020

Finanzamt:
für Körperschaften I
Bredtschneiderstraße 5
14057 Berlin

Unternehmen: Bundesallee 186/187 Projektentwicklung GmbH
Erwerb, Verkauf, Verwaltung von Grundstücken
Knesebeckstraße 54
10719 Berlin

Zeile		Bemessungsgrundlage	Steuer
26	Steuerpflichtige Umsätze 19 v.H.		
		81	14,25
51	Umsatzsteuer	75,00	
			14,25
60	Verbleibender Betrag		14,25
64	USt-Vorauszahlung / Überschuss		14,25
66	Umsatzsteuer - Vorauszahlung		
		83	14,25